

À Louer

Mutzig centre - Spacieux F3

Description du bien

- Type : **Appartement**
- Ville : **MUTZIG**
- Secteur : **Molsheim**
- Prix : **590 €**
- Charges mensuels : **60 €**
- Frais d'agence / honoraires : **640 €**
- Référence : **ML121**
- Ajouté le : **02/09/2026**
- Disponibilité : **10/09/2026**
- Contact : **0675203997**

A Mutzig, beau 3 pièces de 63 m² habitables au centre ville et proche de toutes les commodités. Boulangeries, boucheries, écoles, presse et alimentation sont accessibles à pied.

Cet appartement en très bon état situé au deuxième étage comprend deux chambres, une salle de bain, un WC séparé, une cuisine ouverte et une cave.

Chauffage au sol individuel électrique. Disponible de suite.

Loyer 590 euros + 60 euros d'avance sur charges (eau, ordures ménagères, électricité des communs) soit 650 € charges comprises. Honoraires à la charge du locataire 540 euros. Dépôt de garantie 590 euros.

Pour tout renseignement complémentaire merci de privilégier la messagerie du site Leboncoin.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 617 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 15/08/2006 (abonnements compris). Classe énergie D, DPE réalisé le 02/03/2011. Mise à jour du DPE en cours.

Détails du bien

- État intérieur : **Excellent**
- Surface habitable : **63 m²**
- Nombre de pièce : **3**
- Nombre de chambre : **2**

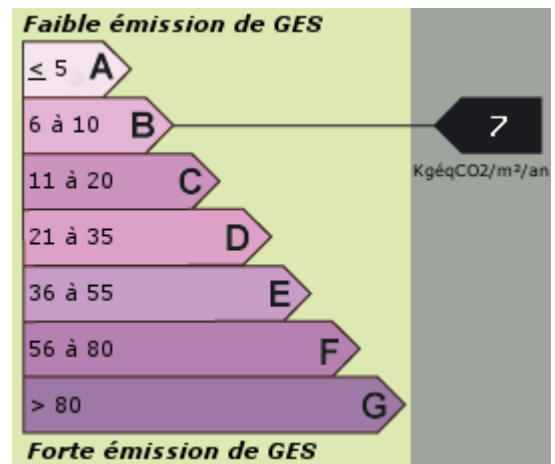
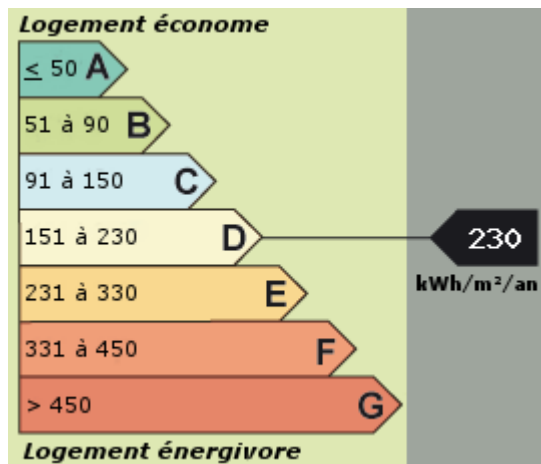
Équipement

- Nombre de wc : **1**
- Cons. énergétique : **230**
- Émission GES : **7**

Les plus

- Proche : **Centre ville**
- Proche : **Commerces**
- Proche : **Ecoles**
- Spacieux et lumineux

Diagnostic de performance énergétique



Photos du bien

