

# À Louer

## ALTORF maison jumelée 3P – 90 m<sup>2</sup>

### Description du bien

- Type : **Maison**
- Ville : **Altorf**
- Secteur : **Molsheim**
- Prix : **625 €**
- Charges mensuels : **200 €**
- Frais d'agence / honoraires : **550 €**
- Référence : **MG14**
- Ajouté le : **13/06/2016**
- Disponibilité : **05/04/2024**
- Contact : **0675203997**

Dans maison jumelée 3 pièces de 90 m<sup>2</sup> habitables avec une petite dépendance, un grenier, une cave et un petit jardin.

Logement en très bon état comprenant au RDC : 2 chambres, une salle de bains et un WC. A l'étage : un salon-séjour et la cuisine séparée et aménagée.

Loyer 620 euros + 200 euros de provision sur charges (eau et chauffage compris). Honoraires 550 euros.

Chauffage collectif au gaz compris dans les charges. Cour commune. Disponible 05 mai 2024.

A côté de Dorlisheim, Duppigheim et Molsheim. A 6 km de Rosheim et à 9 km d'Obernai, accès autoroute vers Strasbourg et gare à environ 3 km.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1516 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 15/08/2011 (abonnements compris). Classe énergie D, mise à jour du DPE en cours.

Jet Immo : 06 75 20 39 97

## Détails du bien

- État intérieur : **Bon**
- Surface habitable : **92 m<sup>2</sup>**
- Nombre de pièce : **3**
- Nombre de chambre : **2**

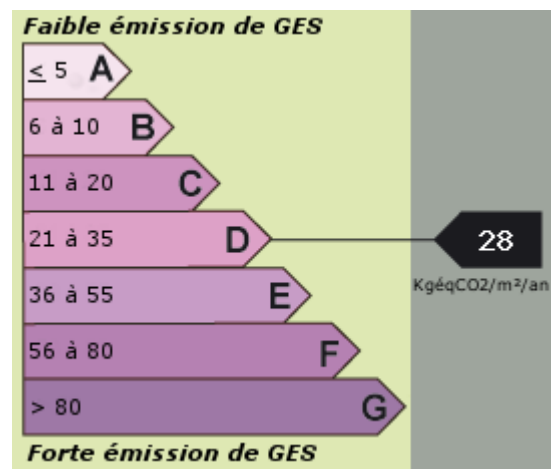
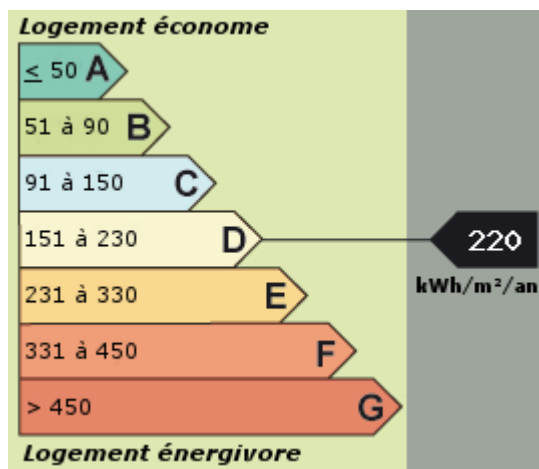
## Équipement

- Cuisine : **Aménagée**
- Nombre de wc : **1**
- Nombre de salle de bain : **1**
- Chauffage : **gaz de ville**
- Cons. énergétique : **220**
- Émission GES : **28**

## Les plus

- Proche : **Espace loisir du Treffle**

## Diagnostic de performance énergétique



**Photos du bien**



